

भवन/घर भाडामा दिने बोलपत्र

मिति :-.....

श्रीमान प्रमुख ज्यू ,
सानिमा रिलायन्स लाईफ इन्स्योरेन्स लिमिटेड
नयाबानेश्वर, काठमाण्डौ ।

विषय:- बोलपत्र पेश गरेको वारे ।

महाशय,

त्यस कम्पनीको लागि भवन/घर भाडामा लिन मिति.....मा..... राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा/
वेभसाइटबाट सूचना प्रकाशित भए बमोजिम त्यस कार्यालयको लागि मेरो/हाम्रो नाममा रहेको तपसिल बमोजिमको
भवन/घर बीमकका लागि निम्न लिखित शर्तहरूको अधिनमा रहने गरी भाडामा दिन मन्जुर गर्दछु/गर्दछौं । भाडामा
दिन मन्जुर भवन/घरमा निम्नानुसारको सुविधा रहेको व्यहोरा अनुरोध छ । उल्लिखित व्यहोरा फरक पर्ने छैन, परेमा
बीमकले निर्णय गरे बमोजिम हुनेछ ।

तपसिल

- १) **भाडामा दिने भवन/घरको विवरण:-** (तल्ला र वर्गफुट खुल्ने गरी).....
भाडामा लिने भवन/फ्ल्याटको क्षेत्रफल वर्गफुटमा :- पहिलो तला.....ब.फु. दोश्रो तल्ला.....ब.फु.
तेश्रो तला.....ब.फु. पुरै भवन जम्मा वर्गफुट
- २) **भवनको ठेगाना:-** काठमाण्डौं जिल्ला, काठमाण्डौं महानगरपालिका वडा नं.....,मा पर्ने
कित्ता नं..... मा बनेकोतल्ले भवन/घर ।
- ३) भाडामा दिने भवन/घरको फोटो, फ्लोर प्लान, नक्सा तथा भवन निर्माण सम्पन्न भएको, नक्सा पास भएको अनुमति
पत्र र भवनको फोटो संलग्न राखेको छ ।
- ४) उल्लिखित घर/भवन प्रचलित कानूनले बन्देज गरेको मापदण्ड भित्र नपर्ने कुराको घोषणा गर्दछु ।
- ५) बोलपत्र सूचनामा उल्लेख गरे बमोजिम उल्लिखित भवन/घरमा कम्पनीले चाहे अनुसारको आवश्यक तोडफोड
गरी निर्माण कार्य गर्न घर धनीको खर्चले गर्ने व्यवस्था गरी दिन मन्जुर छ/छैन ।
- ६) वटा दुई पाङ्ग्रे र चार पाङ्ग्रे राख्न मिल्ने गाडी पार्किङको व्यवस्था आफ्नै हक भोगको
जग्गामा रहेको छ/छैन ।
- ७) जेनेरेटरको व्यवस्था भएको छ /छैन ।
- ८) Air Condition, रंग रोगन घर/भवनधनी आफ्नै खर्चमा गर्नेछु/छैन ।
- ९) भवनमा गार्ड क्वाटर व्यवस्था रहेको छ/छैन ।
- १०) सुरक्षाको दृष्टिकोणले बीमकलाई आवश्यकता अनुसार Channel gate आफ्नै खर्चमा राखी दिनेछु/छैन ।
- ११) बीमकको लागि पर्याप्त खाने पानीको व्यवस्था मिलाउने छु/छैन ।
- १२) बीमकका लागि चाहिने बत्ति बिजुली 3 phase Line को समेत व्यवस्था मिलाउने छु/छैन ।
- १३) ग्राहक तथा बीमक कर्मचारीको लागि शौचालयको राम्रो व्यवस्था मिलाउने छु/छैन ।
- १४) उल्लिखित भवन/घरको मासिक भाडा कर समेत रु..... (अक्षरेपि) मासिक
प्रति वर्ग फुट रु.....(अक्षरेपि.....) माबर्षको लागि घर/भवन
भाडामा दिन मंजुर छु ।
- १५) घर/भवनको बीमा आफ्नै खर्चमा गराउन मंजुर छु/छैन ।
- १६) उल्लिखित भवनमा कुनै कानुनी वाधा अड्चन, भैँभगडा नभई निर्वाध रूपमा प्रयोग गर्न सकिने अवस्थामा रहेको/नरहेको
- १७) प्रस्तावित घर/भवन बीमकलाई हस्तान्तरण गर्न सकिने मिति :-.....
- १८) आन्तरिक सजावट तथा निर्माण गर्न बीमकलाई निशुल्क भाडामा दिन मन्जुर गरेको अवधि/मिति :-.....

अन्य आवश्यक शर्त सुविधा:-

- क)
- ख)

निवेदक: दस्तखत/छाप बोलपत्रदाता/प्रतिनिधीको नाम:

मोबाईल नं.....

ठेगाना